

Comune di Enna

Provincia di Enna

Oggetto: Lavori di Manutenzione presso la sede dell'Ente Cassa Scuola Edile CPT M.A.F. Enna

Committente: Ente Cassa Scuola Edile CPT M.A.F. Enna

Computo Metrico Estimativo

10/10/2022



Computo metrico estimativo

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
		<p>Computo</p> <p>Opere provvisionali</p>							
1	26.1.1.1	<p>Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane.</p> <p>.munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio</p> <p>Prospetto Lato NORD</p>		6,90 4,80		10,00 12,40	69,000 59,520		
					Sommano	m²	128,520	€ 8,15	€ 1 047,44
2	26.1.33	<p>OPERE PROVVISORIALI.Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori; la fornitura di almeno un tondo di ferro ogni 2 m di recinzione del diametro di 14 mm e di altezza non inferiore a cm 130 di cui almeno cm 25 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; tappo di protezione in PVC tipo "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Misurato a metro posto in opera.</p> <p>Per delimitazione aree di lavoro</p>		50,00			50,000		
					Sommano	m	50,000	€ 3,68	€ 184,00
3	26.1.46	OPERE PROVVISORIALI.Imbracatura							
								A riportare	€ 1 231,44

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 1 231,44									
4	26.2.9	<p>fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio: dorsale a D in acciaio zincato e sternale tramite anelli a nastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da 45 cm. - Regolazione dei cosciali e delle bretelle con fibbie di aggancio.</p> <p>Per kit di soccorso in arresto caduta</p> <p>IMPIANTI TEMPORANEI PER LA SICUREZZA DELCANTIERE.Corda in rame, in guaina giallo/verde, di sezione 35 mm², per impianti di messa a terra, connessa con dispersori e con masse metalliche. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni.</p>	1,000						
					Sommano	cad	1,000	€ 61,53	€ 61,53
5	26.2.6	<p>Messa a terra ponteggio</p> <p>IMPIANTI TEMPORANEI PER LA SICUREZZA DELCANTIERE.Dispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio, l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni. Dimensioni mm 50 x 50 x 5 x 1500.</p>		15,00					
					Sommano	m	15,000	€ 10,80	€ 162,00
6	26.1.15	<p>Dispersori messa a terra ponteggio</p> <p>OPERE PROVVISORIALI.Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.</p>	2,000						
					Sommano	cad	2,000	€ 52,36	€ 104,72
7	26.1.3	<p>Prospetto Lato NORD</p> <p>OPERE PROVVISORIALI.Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.</p> <p>- per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base</p> <p>Smontaggio ponteggio Prospetto Lato NORD</p>		6,90 4,80					
					Sommano	m ²	128,520	€ 2,90	€ 372,71
				6,90			10,00	69,000	
							12,40	59,520	
							69,000		
A riportare € 1 932,40									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto € 1 932,40		
8	26.3.1.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori..in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60		4,80		12,40	59,520		
					Sommano	m²	128,520	€ 3,60	€ 462,67
		Cartellonistica di cantiere segnalazione di avvertimento, prescrizioni ecc...	7,000				7,000		
9	26.8.2.1.2	SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70% in dispenser: da 500 ml con dosatore							
		Per misura anticovid-19	1,000				1,000		
		Opere provvisoriali Sommano € 2 834,46							
		Lavorazioni							
10	21.1.11	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE.Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Rimozione di intonaco pilastri piano seminterrato S2 - 6 Pilastri	6,000	1,72	3,00	2,90	89,784		
		Rimozione copriferò decoeso muretti laterali accesso seminterrato (si considera il 20%)	9,000	2,91	3,00		78,570		
		Rimozione intonaco muretto perimetrale lato tettoia		25,50	3,00	1,50	114,750		
					Sommano	m² x cm	283,104	€ 4,00	€ 1 132,42
11	21.1.25	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE.Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili							
							A riportare € 3 966,88		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 3 966,88										
12	21.1.3.1	non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.								
		Per Rimozione di intonaco pilastri piano seminterrato S2 - 6 Pilastri	6,000	1,72	0,20	2,90	5,986			
		Per Rimozione copriferro decoeso muretti laterali accesso seminterrato	9,000	2,91	0,20		5,238			
		Per formazione fori di drenaggio muro in C.A. (1 ogni 4 m.q. circa in posizione sfalzata)	7,000	0,10	0,40	0,10	0,028			
		Demolizione di massetto dello spiazzale antistante il piano seminterrato S2								
		Massetto antistante ingresso locale attività pratiche		14,00	3,20	0,10	4,480			
		Massetto spiazzale		9,00	6,00	0,10	5,400			
		Massetto spiazzale		8,00	11,60	0,10	9,280			
		Massetto spiazzale interno		11,80	8,40	0,10	9,912			
		Massetto rampa di accesso		46,80	5,50	0,10	25,740			
		Rimozione intonaco muretto perimetrale lato tettoia		25,50	0,03	1,50	1,148			
				Sommano	m³	67,212	€ 32,26	€ 2 168,26		
13	1.3.4	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto..eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico								
		Per formazione fori di drenaggio muro in C.A. (1 ogni 4 m.q. circa in posizione sfalzata)	7,000	0,10	0,40	0,10	0,028			
					Sommano	m³	0,028	€ 416,44	€ 11,66	
14	21.2.4	DEMOLIZIONI.Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i calcestruzzi semplici o armati, anche con l'uso continuo di punta di acciaio, comprese tutte le cautele occorrenti, il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto.								
		Demolizione di massetto dello spiazzale antistante il piano seminterrato S2								
		Massetto antistante ingresso locale attività pratiche		14,00	3,20	0,10	4,480			
		Massetto spiazzale		9,00	6,00	0,10	5,400			
		Massetto spiazzale 2		8,00	11,60	0,10	9,280			
		Massetto spiazzale interno		11,80	8,40	0,10	9,912			
		Massetto rampa di accesso		46,80	5,50	0,10	25,740			
						Sommano	m³	54,812	€ 18,59	€ 1 018,96
				MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE ESARCITURE DI LESIONI.Sigillatura con malta di cemento e/o resine epossidiche o per sarcitura di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro						
		A riportare € 7 165,76								

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 7 165,76									
15	21.3.1.1	<p>occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.</p> <p>Sarciture di lesioni strada di accesso al piano seminterrato S2</p> <p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm..per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore</p>	21,000	6,00			126,000		
					Sommano	m	126,000	€ 2,94	€ 370,44
16	3.1.1.2	<p>Pilastri seminterrato S2</p> <p>Ripristino muretti ldi sostegno laterali (considerata altezza media)</p> <p>Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura..per opere in fondazione con C 12/15</p>	6,000 9,000	0,54 5,20	0,34	2,90 0,40	3,195 18,720		
					Sommano	m²	21,915	€ 98,59	€ 2 160,60
17	3.2.4	<p>Massetto antistante ingresso locale attività pratiche</p> <p>Massetto spiazzale</p> <p>Massetto spiazzale</p> <p>Massetto spiazzale interno</p> <p>Massetto rampa</p> <p>ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO, C A S S E F O R M E , R E T I E L E T T R O S A L D A T E . F o r n i t u r a e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere</p>		14,00 9,00 8,00 11,80 46,80	3,20 6,00 11,60 8,40 5,50	0,10 0,10 0,10 0,10	4,480 5,400 9,280 9,912 25,740		
					Sommano	m³	54,812	€ 143,75	€ 7 879,23
A riportare € 17 576,03									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 17 576,03									
18	21.9.7	per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.							
		Rete elettrosaldada per massetto							
		Massetto antistante ingresso locale attività pratiche (7 fogli circa)	168,000				168,000		
		Massetto spiazzale (demolizione parziale) (9 fogli circa)	216,000				216,000		
		Massetto 2	366,000				366,000		
		massetto 3	402,390			402,390			
		Rampa di accesso	1017,000			1017,000			
					Sommano	kg	2169,390	€ 3,01	€ 6 529,86
19	A.P.1	INTONACI.Fornitura e posa in opera di intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato, su murature soggette a umidità di risalita per capillarità, con malta a base di calce idraulica con aggreganti pozzolanici, sabbie carbonatiche e silicee pure e selezionate, silici reattive, priva di cemento e resistente ai solfati, per superfici interne o esterne in pietra o mattoni, previa preparazione del supporto mediante raschiatura dei sali cristallizzati e delle impurità presenti e successivo lavaggio con acqua a bassa pressione. Realizzato da un primo strato (rinzafo) dello spessore minimo di 2,5 mm da applicare a cazzuola; un secondo strato dello spessore variabile da 1 a 2 cm, a seconda della quantità di sali presenti, da applicare a fratazzo con predisposti sest; un terzo strato (arricciato deumidificante) dello spessore non inferiore a 1,5 cm da applicare a fratazzo; un quarto strato (finitura) dello spessore non inferiore a 3 mm, da applicare a fratazzo, con finitura e colore a scelta della Direzione Lavori. Comunque lavorato a qualunque altezza, e qualsiasi altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		Pilastrini seminterrato S2	6,000	0,54	0,34	2,90	3,195		
		Rimozione copriferro decoeso muretti laterali accesso seminterrato (si considera il 20%)	9,000	2,91			26,190		
		Rimozione intonaco muretto perimetrale lato tettoia		25,50		1,50	38,250		
						Sommano	m²	67,635	€ 102,48
		Fornitura e collocazione di barra di sollevamento con supporto fisso di appoggio per un'ampiezza di sbarramento di 6 m con superficie zincata, barre rinforzate in alluminio con barra antiseduta come protezione anti-vandalismo, compreso il cestello di montaggio da cementare per barriera di sollevamento (supporto principale) e il cestello di montaggio da cementare per supporto di appoggio, compresa serratura a cilindro profilata per barriere con 3 chiavi e Kit batteria d'emergenza, compreso tracce e collegamento elettrico a pulsante per consentire l'apertura e ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera funzionante a regola d'arte							
A riportare € 31 037,12									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto € 31 037,12		
20	A.P.2	Per controllo accesso Barra di sollevamento	1,000						
					Sommano	corpo	1,000		
							1,000	€ 3 019,50	€ 3 019,50
		Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice da 150 atm. o sabbiatrica con pressione adatta allo stato dell'intonaco o del materiale lapideo con acqua pulita e detergente disincrostante per intonaci e superfici lapidei sino al distacco delle parti incoerenti, la protezione delle parti non soggette a intervento e quant'altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		Peulitura prospetto nord		6,90			10,00	69,000	
				4,80			12,40	59,520	
21	6.4.11	CHIUSINI, CADITOIE E GRIGLIE.Fornitura e posa in opera di cunetta stradale prefabbricata in calcestruzzo vibrato, con superficie concava per lo scorrimento di acqua ai bordi della carreggiata stradale, di dimensioni cm 50x12x50, nonché ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.			Sommano	m.q.	128,520	€ 16,50	€ 2 120,58
		Per convogliamento e smaltimento acque superficiali da ruscellamento cancello ingresso principale		6,00			6,000		
22	A.P.3	Pulizia e disostruzione di caditoia munita di griglia e chiusino da eseguirsi a mano compreso l'onere per la rimozione e la ricollocazione delle griglie e ogni altro onere accessorio per dare l'opera a perfetta regola d'arte.			Sommano	m	6,000	€ 184,24	€ 1 105,44
		Puliza di caditoie	2,000				2,000		
23	9.1.1	INTONACI PER ESTERNI ED INTERNI.Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150+200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			Sommano	cad	2,000	€ 29,70	€ 59,40
		Intonaco muro di sostegno laterale rampa di accesso considerando h media 2.50		19,00			2,50	47,500	
		Pilastrini seminterrato S2	6,000	0,54	0,34		2,90	3,195	
		Rimozione copriferro decoeso muretti laterali accesso seminterrato (si considera il 20%)	9,000	2,91				26,190	
		Rimozione intonaco muretto perimetrale lato tettoia		25,50			1,50	38,250	
24	A.P.9	Fornitura e collocazione di rasatura malta cementizia monocomponente per			Sommano	m²	115,135	€ 22,12	€ 2 546,79

A riportare € 39 888,83

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 39 888,83									
25	A.P.11	l'incollaggio e la rasatura di pannelli termoisolanti e per sistemi di isolamento a cappotto (tipo Mapetherm AR1 della MAPEI S.p.A.). ETA 04/0061 ETA 10/0024 ETA 10/0025 Il prodotto dovrà essere applicato nello spessore massimo, per strato di 3 mm. e, successivamente, rifinito con la stessa spatola metallica o con frattazzo a spugna. il prodotto dovrà avere le seguenti caratteristiche: DATI TECNICI Consistenza: polvere. Colore: grigio. Massa volumica (g/cm³): 1,3. Applicazione: spatola. Temperatura di applicazione permessa: da +5°C a +35°C. Rapporto di miscelazione: 21-24% con acqua (in peso). Pulizia: acqua. Immagazzinaggio: 12 mesi. Applicazione: spatola. Consumo: 4,0-6,0 kg/m² a seconda della tecnica d'incollaggio, 1,3-1,5 per mm di spessore come rasatura (consigliato: circa 4 mm in 2 mani). Confezioni: 25 kg. La stesura del rasante sarà inframezzata da fornitura e posa in opera di rete in fibra di vetro resistente agli alcali, in conformità alla Guida ETAG 004, per l'armatura di protezioni impermeabili, membrane antifrattura e rivestimenti a cappotto tipo MAPENET 150.							
		Per nuova rasatura prospetto nord		6,90 4,80		10,00 12,40	69,000 59,520		
				Sommano	m.q.	128,520	€ 24,26	€ 3 117,90	
26	9.1.9.1	Rimozione delle unità esterne delle pompe di calore nella facciata Nord compreso l'eventuale recupero del gas di alimentazione, e la successiva ricollocazione a prospetto ultimato il tutto per dare la lavorazione a perfetta regola d'arte.							
		Rimozione e ricollocazione unità esterne pompe di calore facciata Nord	8,000			8,000			
				Sommano	cad	8,000	€ 51,55	€ 412,40	
		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte..nei colori bianco e tenui							
		Intonaco muro di sostegno laterale rampa di accesso considerando h media 2.50		19,00		2,50	47,500		
		Rimozione copriferro decoeso muretti laterali accesso seminterrato (si considera il 20%)	9,000	2,91			26,190		
		Rimozione intonaco muretto perimetrale		25,50		1,50	38,250		
A riportare € 43 419,13									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 43 419,13									
27	11.2.4	lato tettoia COLORITURE PER ESTERNI. Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Tinteggiatura prospetto nord			Sommano	m²	111,940	€ 25,28	€ 2 829,84
				6,90		10,00	69,000		
				4,80		12,40	59,520		
		Lavorazioni			Sommano	m²	128,520	€ 9,78	€ 1 256,93
		Sommano € 44 671,44							
28	A.P.2	Restauro Fontana Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice da 150 atm. o sabbiatrica con pressione adatta allo stato dell'intonaco o del materiale lapideo con acqua pulita e detergente disincrostante per intonaci e superfici lapidei sino al distacco delle parti incoerenti, la protezione delle parti non soggette a intervento e quant'altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Pulitura Fontana mediante sabbatura Facciate esterne Basamento superiore Basamento inferiore Colonne (h media 2.20) Pareti interne Fondo m.q. totali	8,000 8,000 8,000 3,000 8,000 6,950	1,20 1,20 1,20 0,53 1,20		0,90	8,640 3,360 4,320 1,084 9,600 6,950		
					Sommano	m.q.	33,954	€ 16,50	€ 560,24
29	A.P.4	DISINFESTAZIONE DI MATERIALI LAPIDEI DA MICROFLORA MUSCI E LICHENI Disinfestazione di superfici lapidee attaccate da agenti biodeteriogeni, microflora, muschi e licheni tramite applicazione a pennello, a spruzzo o con impacchi di specifici biocidi a largo spettro e lungo tempo di azione, previa spolveratura dei depositi superficiali, spazzolatura del prodotto e successivo risciacquo con acqua deionizzata. In tre cicli ripetuti nel corso della durata del cantiere. Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola Per disinfezione di superfici lapidee da lichemi, muschi ecc...	8,000 8,000 8,000	1,20 1,20 1,20		0,90	8,640 3,360 4,320		
A riportare € 48 066,14									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 48 066,14									
30	A.P.5	Colonne (h media 2.20)	3,000	0,53	0,31	2,20	1,084		
		Pareti interne	8,000	1,20		1,00	9,600		
		Fondo m.q. totali	6,950				6,950		
		Protezione superficiale di superfici lapidee, con prodotti idrorepellenti silossani, trasparenti, reversibili, che abbiano buona permeabilità al vapore d'acqua, compatibilità con il materiale lapideo di supporto, buona stabilità ai raggi U.V., che non alterino la cromia originale, dati a pennello o a spruzzo con irroratori a bassa pressione, previa pulitura delle superfici da polveri e depositi di vario genere con acetone, per assicurare il perfetto assorbimento del prodotto in tutte le microcavità del materiale da trattare. Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, inclusa la documentazione fotografica			Sommano	m.q.	33,954	€ 15,66	€ 531,72
31	A.P.6	Facciate esterne	8,000	1,20		0,90	8,640		
		Basamento superiore	8,000	1,20	0,35		3,360		
		Colonne (h media 2.20)	3,000	0,53	0,31	2,20	1,084		
		Impermeabilizzazione di fontane o piscine mediante membrana liquida per impermeabilizzazione in ambienti esterni, fontane e piscine resistenti ai raggi UV tipo aquaflex roof della colorazione mediante uso di sistema tintometrico colormap al fine di realizzare la cromia simile alla superficie lapidea da impermeabilizzare da applicare nello spessore minimo di 2mm in due mani a distanza di circa 8 ore tra la prima e la seconda mano mediante rullo, pennello o spatola, il tutto per dare la lavorazione a perfetta regola d'arte.			Sommano	m.q.	13,084	€ 21,00	€ 274,76
32	21.1.6	Impermeabilizzazione pareti interne fontana	8,000	1,20		1,00	9,600		
		Impermeabilizzazione fondo	6,950				6,950		
		DEMOLIZIONE E DISMISSIONE. Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			Sommano	m.q.	16,550	€ 68,02	€ 1 125,73
33	A.P.7	Dismissione di pavimento basamento esterno fontana Per elementi con parti mancanti o rotti		0,93	0,45		0,419		
		Fornitura e collocazione di pavimento e o rivestimento della stessa tipologia e cromia lapidea dell'esistente, delle dimensioni atte a reintegrare l'elemento deteriorato sostituito, in opera con collanti o malta di cemento dosata a 250 kg e boiaccia, compreso il livellamento del sottofondo, la colatura del cemento colorato e quanto altro occorrente per			Sommano	m²	0,419	€ 10,98	€ 4,60
A riportare € 50 002,95									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 50 002,95									
34	21.1.23	dare l'opera finita a perfetta regola d'arte..dello spessore di 4 cm Integrazione pavimento basamento inferiore fontana Per elementi con parti mancanti o rotti DEMOLIZIONE E DISMISSIONE.Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Rimozione tubazioni interne piscina ammalorate tubazione verticale tubazione orizzontale		0,93	0,45	Sommano	m.q.	0,419 0,419	€ 15,63 € 6,55
35	13.3.1.1	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PFA10-SDR17, per acqua potabile, realizzati in conformità alla norma UNI EN 12201. I tubi saranno corrispondenti alle prescrizioni igienico – sanitarie del D.M. 174 del 06/04/2004 – Ministero della salute ss.mm.ii. Con soglia di odore e sapore secondo i requisiti della Comunità Europea, verificati e certificati secondo la norma UNI EN 1622. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme e, in particolare, la serie corrispondente alla PN pressione massima di esercizio, il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni e l'esecuzione delle stesse per saldatura di testa o mediante raccordi, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche; il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. . D esterno 50 mm		3,60 2,40	Sommano	m	3,600 2,400 6,000	€ 4,27 € 25,62	
36	A.P.8	Fornitura e collocazione di faretto Led in acciaio inox 5W RGB tipo DMX512 IP68 per fontane alimentato a 12-24 VDC da 450 lumen comprensivo di connettori a stagno ad attacco rapido con controller RGB DMX512 più telecomando per controllo gamma colori e scene e comprensivo di alimentatore da 1 a 6 faretti tipo Meanwell 20W 24V resistente all'acqua IP67 prodotti certificati compreso ogni altro onere e magistero relativamente ai collegamenti elettrici per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte. Faretti illuminazione piscina Restauro Fontana	3,000		Sommano	m cad	3,600 2,400 6,000 3,000 3,000	€ 8,40 € 50,40 € 126,51 € 379,53	
A riportare € 50 465,05									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 50 465,05									
		Sommano € 2 959,15							
37	11.1.1	<p>Opere pittoriche</p> <p>COLORITURE PER INTERNI. Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>TINTEGGIATURA PARETI UFFICI PIANO TERRA:</p> <p>Ufficio (Montalbano):</p> <p>Sala relax:</p> <p>Ufficio (Cravotta):</p> <p>Ufficio (Spinello):</p> <p>Ufficio (Sacco):</p> <p>Bagno + Antibagno:</p> <p>Corridoio:</p> <p>Corridoio h inferiore</p> <p>Corridoio h superiore</p> <p>Sala fotocopie:</p> <p>Ingresso Sala attesa:</p> <p>PIANO PRIMO:</p> <p>Presidenza:</p> <p>Direzione:</p> <p>Segreteria presidenza:</p> <p>Sala Riunione:</p> <p>Bagno + Antibagno:</p> <p>Corridoio:</p>							
			2,000	4,90		2,70	26,460		
			2,000	3,80		2,70	20,520		
			2,000	4,90		2,70	26,460		
			2,000	3,00		2,70	16,200		
			2,000	4,90		2,70	26,460		
			2,000	3,80		2,70	20,520		
			2,000	4,90		2,70	26,460		
			2,000	5,90		2,70	31,860		
			2,000	4,80		2,70	25,920		
			2,000	6,20		2,70	33,480		
			2,000	3,00		2,70	16,200		
			2,000	1,30		2,70	7,020		
			2,000	6,30		2,70	34,020		
			2,000	1,30		2,70	7,020		
			2,000	5,29		5,40	57,132		
				4,10		5,40	22,140		
			2,000	3,70		2,70	19,980		
				2,00		2,70	5,400		
			2,000	4,70		2,70	25,380		
			2,000	3,40		2,70	18,360		
			2,000	4,20		2,70	22,680		
			2,000	4,60		2,70	24,840		
			2,000	4,60		2,70	24,840		
			2,000	4,60		2,70	24,840		
			2,000	3,20		2,70	17,280		
			2,000	4,40		2,70	23,760		
			2,000	5,60		2,70	30,240		
			2,000	4,40		2,70	23,760		
			2,000	3,00		2,70	16,200		
			2,000	1,30		2,70	7,020		
A riportare € 50 465,05									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 50 465,05											
38	21.1.16	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE. Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. Rimozione porta ingresso P.T. Rimozione infissi area stampa Porta P.T. Finetsra vano scala Rimozione infisso Ufficio Montalbano P.T. Rimozione infisso sala break P.T. Rimozione infisso Ufficio Cravotta P.T. Rimozione infisso Ufficio Spinello P.T. Rimozione infisso Ufficio Sacco P.T. Rimozione infisso Bagno P.T. Rimozione Infisso Direzione Baldi P.P. Rimozione infissi ufficio affari generali P.P. Rimozione infissi sala riunioni P.P. Rimozione infissi Presidenza P.P. Rimozione infisso bagno P.P.	2,000	6,30		2,70	34,020				
							6,480				
				2,000	10,80		3,00	64,800			
				2,000	3,40		3,00	20,400			
						Sommano		m ²	808,152	€ 5,59	€ 4 517,57
					Opere pittoriche						
					Sommano € 4 517,57						
					Infissi						
			39	8.1.15.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo monoblocco realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno	2,000	1,50		1,47	4,410	
							1,47	1,176			
					Sommano	m ²	36,903	€ 15,89	€ 586,39		
A riportare € 55 569,01											

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 55 569,01									
		<p>ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto; il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i.; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; cassonetto in alluminio preverniciato e coibentato; schermo in PVC (peso minimo di 4,5 kg/m²); comando dello schermo con cintino; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L..</p> <p>A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta):</p> <p>- Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole..con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,2 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4</p>							
		Fornitura e posa in opera porta ingresso P.T.		1,50		2,95	4,425		
		Fornitura e posa in opera infissi area stampa							
		Porta P.T.		1,50		2,95	4,425		
		Finetsra vano scala (1 anta)		1,00		0,90	0,900		
		Fornitura e posa in opera infisso Ufficio Montalbano P.T.		1,50		1,20	1,800		
		Fornitura e posa in opera infisso sala break P.T.		1,50		1,18	1,770		
		Fornitura e posa in opera infisso Ufficio Cravotta P.T.		1,50		1,18	1,770		
A riportare € 55 569,01									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo				
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale			
								Riporto € 55 569,01				
40	IMP.	Fornitura e posa in opera infisso Ufficio Spinello P.T.	2,000	1,50		1,19	1,785					
		Fornitura e posa in opera infisso Ufficio Sacco P.T.		1,50		2,95	4,425					
		Fornitura e posa in opera infisso Bagno P.T.		0,80		1,22	0,976					
		Fornitura e posa in opera Infisso Direzione Baldi P.P.		1,50		1,48	2,220					
		Fornitura e posa in opera infissi ufficio affari generali P.P.		1,00		0,95	0,950					
				1,52		0,90	1,368					
		Fornitura e posa in opera infissi sala riunioni P.P.		1,52		0,90	1,368					
				1,00		0,93	0,930					
				1,50		1,47	2,205					
		Fornitura e posa in opera infissi Presidenza P.P.		1,50		1,47	4,410					
		Fornitura e posa in opera infisso bagno P.P.		0,80		1,47	1,176					
		Sommano						m ²	36,903	€ 468,90	€ 17 303,82	
				Infissi								
				Sommano € 17 890,21								
				Imprevisti								
		Imprevisti	1,000				1,000					
		Imprevisti					1,000	€ 292,38	€ 292,38			
		Imprevisti										
		Sommano € 292,38										
		IMPORTO DEI LAVORI										
		Totale € 73 165,21										
		Offre il ribasso del% al netto degli oneri per la sicurezza										
		10/10/2022										
								Totale	€ 73 165,21			